VIVIENDA Y CIUDAD, emergencia habitacional

La crisis de la vivienda en España ha alcanzado niveles de emergencia, especialmente en las grandes y medianas ciudades, donde el acceso a una vivienda digna se ha convertido en una de las principales preocupaciones sociales. A pesar de que el Art. 47 de la Constitución Española reconoce el derecho a disfrutar de una vivienda digna y adecuada, la realidad muestra una creciente dificultad para acceder a la vivienda, agravada por la especulación, el alza de precios y la falta de vivienda social. Este encuentro pretende situar el derecho a la vivienda en el centro del debate de las entidades vecinales pertenecientes a CEAV, promoviendo el intercambio de experiencias y la búsqueda de soluciones innovadoras y coordinadas entre los distintos municipios representados.

PROGRAMA

Sábado 15 de noviembre 2025

MAÑANA

10:00h Bienvenida y Recepción Institucional

LUGAR: Palacio de Congresos, SALA Mirador

Recinto Ferial Luis Adaro

10:15h Inauguración y presentación del IV Encuentro G.C

10:30h CONFERENCIA MARCO

"El derecho a la vivienda como eje de cohesión urbana y social" **. PONENTE: Montserrat Pareja Eastawey ,**doctora en economía, investigadora en economía urbana, vivienda y sostenibilidad profesoraUB

11:15h PAUSA

11:45h DEBATE CON EL PONENTE

13:00h CONCLUSIONES

14:00h COMIDA DE TRABAJO entre sesiones

TARDE

16:30h MESA DE TRABAJO 1: "Vivienda y espacio público"

Objetivo: Analizar la relación entre el acceso a la vivienda y la configuración del espacio público, así como el impacto de las políticas urbanas en la calidad de vida y la cohesión en los barrios.

Centrando el tema: Sonia Puente Landázuri, arquitecta urbanista

18:00h MESA DE TRABAJO 2: "Vivienda, Vulnerabilidad y Cohesión social".

Objetivo: Debatir sobre las políticas y herramientas para garantizar el acceso a la vivienda a los colectivos más vulnerables y fortalecer la cohesión social en las ciudades

Centrando el tema: Manuel Morales

21:30h CENA

Domingo 16 de noviembre 2025

MAÑANA

10:00h MESA DE TRABAJO 3: "Vivienda y desafíos metropolitanos

Objetivo: Analizar los retos específicos que enfrentan las áreas metropolitanas de las grandes ciudades de España en materia de vivienda, identificando factores estructurales, dinámicas territoriales y posibles soluciones coordinadas para mejorar el acceso y la asequibilidad en estos entornos complejos.

Centrando el tema: Jorge Nacarino

12:30 Comunicados finales

13:00h Clausura del IV ENCUENTRO Grandes Ciudades CEAV

OBJETIVOS:

Diagnóstico compartido de los principales retos en materia de vivienda

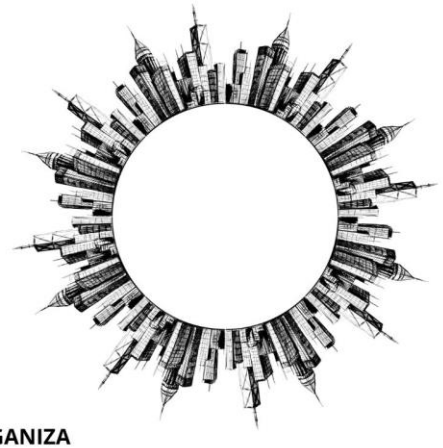
- Propuestas de coordinación intermunicipal y metropolitana
- Identificación de líneas de actuación para aumentar la oferta de vivienda asequible y mejorar la cohesión social en las ciudades grandes y medianas.

El derecho a la vivienda como base para la construcción de ciudades más justas; inclusivas y cohesionadas, facilitando el intercambio de experiencias y propuestas entre municipios de diferentes tamaños.

IV ENCUENTRO VECINAL CEAV
Grandes ciudades
Gijón, 15 - 16 noviembre 2025

VIVIENDA Y CIUDAD

EMERGENCIA HABITACIONAL



ORGANIZA

CAVASTUR

CEAV

COLABORAN

FINANCIA

Principado de Asturias

Ayuntamiento de Gijón

PALACIO DE CONGRESOS DE GIJÓN

Gijón | EMTUSA

Cámara Gijón

PROGRAMA DEL ENCUENTRO