

CONCLUSIONS DE LA JORNADA DE TURISME ALS BARRIS DE VALÈNCIA

19 de novembre 2022

Mesures per revertir i prevenir la turistificació dels barris de València.

1) Mesures a l'Àmbit SOCIAL i de GOVERNANÇA turística:

- Implantar MECANISMES DE PARTICIPACIÓ social real i vinculant de la ciutadania a la presa de **decisiones turístiques**.
Per exemple, al port, més representació de la ciutadania; o dotar d'atribucions, contingut i mecanismes al consell de turisme; disposar de mecanisme de denúncia anònima de establiments turístics irregulars; activació efectiva de l'Observatori de turisme.
- Activar ESPAIS VEÏNALS per a l'**organització i teixit veïnal**, i per a la sensibilització de la problemàtica turística, com a mecanisme d'impuls a la participació de base i d'identitat veïnal.

2) Mesures a l'àmbit INSTITUCIONAL, d'ORDENAMENT i CONTROL

- Desenvolupar LLEI DE TURISME: PORT (Pla d'ordenació turística) i PIAT (Pla d'infraestructures turístiques), incloent la figura de zones turístiques saturades, com a ordenances adscrites al PGOU. **Moratòria** transitòria a allotjaments turístics i hotels fins que es redacte i pose en marxa la planificació.
- Garantir COMPLIMENT de REGLAMENTS: Dotació de **RRHH i econòmics** a l'aplicació dels reglaments. Mecanismes ràpids com precintat cautelar d'establiments i pisos turístics irregulars en procés d'inspecció. Endurir i aplicar el procediment sancionador de la llei de turisme. Cap activitat sense llicència i registre públic.
- LIMITAR: posar Sostre al turisme, establint la **capacitat de càrrega** de la **ciutat per barris** i mecanismes efectius per controlar-la. Limitar l'**ús privatiu de l'espai públic** i control efectiu (terrasses, sales, lloguers de vehicles, etc.).
- Salvaguardar IDENTITAT: Limitar el **comerç turístic, les multinacionals i franquícies**. PATRIMONI: Garantir la protecció d'elements identitaris i patrimonials dels barris front a usos turístics.
- VIVENDA per a qui l'HABITA: **Registre** d'habitatges d'ús turístic i ús residencial no permanent. Prohibició de **canvi d'ús i control de la compra** especulativa de finques senceres per a ús turístic.

3) Mesures a l'àmbit ECONÒMIC/FISCAL

- Normalitzar la TRANSPARÈNCIA: Realitzar estudis independents regulars d'**impactes** econòmics, sobre la qualitat de vida a la ciutat i de condicions de treball. També de les **inversions** que es dediquen a promoció i foment del turisme, les subvencions i ajudes directes i indirectes. I del seu **retorn** a nivell de barri i de la fuita de beneficis de l'activitat turística.
- Millora de FISCALITAT TURÍSTICA: Implantació de **Taxa turística** que repercutisca en la gestió turística de la ciutat i en els veïnats turistificats. Que el veïnat pugui participar en la decisió. Incloga **tributs específics** a grans tenidors, empreses de gestió de pisos turístics i fons d'inversió.
- Establiment del PREU DE LLOGUER. Fixar **límits màxims** als lloguers, d'acord a criteris objectius per barri, i no fer excepcions.
- Balanç PROMOCIÓ-GESTIÓ turística: Equilibrar obligatòriament la inversió que es fa en promoció i la inversió en planificació i gestió turística. **Moratòria** a la promoció fins que no es faci gestió eficaç i real turística.

4) Mesures a l'àmbit MEDIAMBIENTAL

- ESTUDIS AMBIENTALS I SALUT: Elaboració d'estudis independents periòdics sobre els **impactes ambientals i en salut** que implica el turisme, tant a nivell de ciutat com de barris.
- SOROLL: Estudi-**auditoria acústica** independent de les zones afectades pel soroll, i control i seguiment de la figura ZAS eficaç, amb ubicació de mesuradors en zones i horaris afectats, que incloga les infraestructures de transport (aviació, creuers i ferris, ferrocarril i carreteres).
- EMISSIONS a l'atmosfera: Limitació d'activitats i eliminació de subvencions i promoció públiques a **grans emissors de gasos** d'efecte hivernacle i contaminants (creuers, vols, lloguer de vehicles) per complir la Declaració de Glasgow.
- ESPAIS NATURALS de la ciutat: establir **capacitat de càrrega** recreativa i mecanismes de gestió que prioritzen la **conservació**.

Paraules clau: Limitar (i decreixer), Regular, Aplicar, Identitat, Teixit veïnal, Transparència, Participació, Fiscalitat, Control, Planificació, Gestió